

Schoonmaakgetuigenis

Sweep Duo & Origo 2 implementatie bij Borgerstein vzw.

Borgerstein kiest voor hygiëne, tijdwinst en ergonomie.

BORGERSTEIN

Borgerstein vzw, opgericht in 1974, is uitgegroeid tot een sociale onderneming die momenteel actief is op drie domeinen: zorg voor personen met een verstandelijke beperking, ouderenzorg en sociale tewerkstelling. Borgerstein biedt vandaag werk aan meer dan 600 medewerkers.

Borgerstein is ontstaan in de gebouwen van het vroegere Sint-Jozefseminarie in Sint-Katelijne-Waver en opende in 2021 een nieuwbouw van ruim 20.000 m². De nieuwe woningen voor personen met een beperking bieden een thuis voor 70 personen die nood hebben aan gespecialiseerde zorg. Daarnaast is er ook een dagcentrum gebouwd voor zowel 170 interne als voor 50 externe cliënten.

Voor ouderenzorg werden de twee woonzorgcentra Huize Sinte-Angela en De Beiaard samengebracht in één nieuw woonzorghuis: '**Borgerhof**'. De bewoners van de 120 nieuwbouwkamers hebben allemaal een individuele badkamer met douche en de mogelijkheid om gebruik te maken van de talrijke buitenruimtes en cafetaria.

Het vrijgekomen, voormalige seminariegebouw krijgt de komende jaren een nieuwe invulling.

IGEPA CLEANING

Igepa Cleaning is een groothandel voor professionele schoonmaak- en hygiëneproducten. De krachten van Igepa liggen in een performant logistiek systeem, een flexibele en servicegerichte verkooporganisatie en kennis van zaken als het gaat om innovatieve reinigingsconcepten voor de zorg.

HET SCHOONMAAKCONCEPT

Borgerstein vzw heeft gekozen voor het Swep microvezel reinigingsconcept op basis van centrale voorbevochtiging. Vandaag werken ze met 2 type moppen - de Swep Duo MicroTech mop en de Duo MicroCombi mop. De gekozen materiaalwagen is de Origo 2 CX, geheel afgestemd op het Swep microvezel reinigingsconcept.

De **Swep Duo MicroTech mop** is een microvezel franjemop met twee zijdes voor de schoonmaak grote ruimtes zoals gangen en eetzaal. Deze tweezijdige mop heeft een groot absorptievermogen en een gelijkmatige waterafgifte waardoor er veel m² gereinigd kan worden met één mop. Dat zorgt voor een significante tijdswinst.

De **Swep Duo MicroCombi mop** is een tweezijdige microvezel combimop waarmee de bewonersruimtes worden schoongemaakt. Deze mop is de beste keuze voor de reiniging van veiligheidsvloeren. Met één kant wordt bijvoorbeeld de woonruimte schoongemaakt, met de andere kant de badkamer. Wegens de relatief hoge vervuilingsgraad wordt er meestal dagelijks gestofwist met de **ProDust kleefdoek** van Vileda Professional.

De gekozen **Origo 2 CX materiaalwagen** is op maat afgestemd op het Swep microvezelconcept. De grote voordelen van de Origo 2 wagens zijn de lichte wendbaarheid, de talloze inrichtingsmogelijkheden en alle kleine praktische details die het verschil maken op ergonomisch en praktisch niveau.



DE SAMENWERKING

Via een openbare aanbesteding ging Borgerstein vzw op zoek naar een nieuwe facilitaire partner. Ook waren ze op zoek naar een hygiënisch en ergonomisch schoonmaaksysteem en tijdswinst. De schoonmaakverantwoordelijke hechtte ook veel belang aan intuïtiviteit, training en after-service.

Via deze aanbesteding werd door IGEPA cleaning het Swep microvezel schoonmaakconcept van Vileda Professional voorgedragen. Na een intensieve testfase van 3 weken werd Vileda Professional gekozen als nummer één op gebied van intuïtief gebruik en ergonomie. Daarnaast werd Igepa Cleaning in samenwerking met Vileda Professional zeer positief geëvalueerd op de service zoals de nauwe testopvolging, regelmatige testinterventies, de compleetheid van het aangeboden schoonmaakconcept en de snelle leveringen. De lange termijninvestering was een extra voordeel dat ze hebben meegenomen in hun beslissingstraject.

Dit alles resulteerde in een nieuwe samenwerking tussen Igepa Cleaning en Borgerstein vzw. De investering in een gloednieuwe interne wasserij maakte het plaatje compleet.

Voor de schoonmaakploeg betekende dit wel een complete omschakeling in schoonmaakgewoontes. Voorheen werkten ze met een emmer en pers systeem. Overstappen naar een compleet nieuwe methode op basis centrale voorbevochtiging brengt veel verandering met zich mee. De schoonmaakmedewerkers van Borgerstein vzw. vertellen in deze getuigenis hoe ze deze verandering hebben ervaren.

HOE KIJKEN JULLIE DE NAAR SCHOONMAAK VAN VANDAAG?

Er is veel veranderd doorheen de jaren uiteraard. Vroeger werd er op de oude manier gepoetst (emmer/dweil) en duurde alles langer. Een nieuwe schoonmaakmethode waarmee wij tijd kunnen winnen is dus echt een noodzaak.

HOE HEBBEN JULLIE DE SWITCH VAN SCHOONMAAKMETHODE ERVAREN?

Voor het eerst werken we nu met voorbevochtiging voor zowel de moppen als voor de microvezel interieurdoeken. Op zich een hele aanpassing. We maken nu veel minder nat schoon, eigenlijk bijna geen gebruik van water voor ons gevoel. Dat was best vreemd in het begin omdat we voorheen met een emmer en pers systeem werkten. We moesten echt door een aanpassingsperiode heen om de mind-switch te maken. Gelukkig zijn we zeer goed opgevangen geweest door Igepa Cleaning en Vileda Professional. Ze hebben ons goed getraind en begeleid tijdens de opstartfase.

“Aangezien je niet meer met water moet sleuren en constant moet verversen, spaar je niet alleen in water en reinigingsproduct, maar ook in tijd”

WAT ZIJN VOLGENS JULLIE DE VOORDELEN VAN VOORBEVOCHTIGEN?

Voorbevochtiging werkt heel goed en heeft zijn voordelen. Op sommige plaatsen is de vervuiling zo sterk dat we wel wat extra water moeten bijgieten maar dat zijn gekende ruimtes. In het algemeen is voorbevochtiging een goede methode met veel voordelen in hygiëne en ergonomie. En aangezien je niet meer met water moet sleuren op de trolleys en constant moet verversen, spaar je niet alleen in water en reinigingsproduct, maar ook in tijd.

WAT VINDEN JULLIE VAN HET SWEP DUO SYSTEEM?

Het dubbelzijdige systeem van Swep Duo heeft een grote meerwaarde in de schoonmaak van de kamers en grote zalen. Je hebt met één mop twee zijdes die je kan gebruiken. Eén kant gebruiken we voor het interieur, de andere kant voor de badkamer. Zo hoeven we niet telkens terug naar de trolley te lopen en werken we veel hygiënischer in vergelijking met één enkele mop voor de hele kamer. “Het klinkt bijna als foute reclame”, zo zegt Tania, “maar sinds ik met Swep Duo en Origo 2 mag werken heb ik geen pijn meer aan mijn schouder en hoef ik niet meer naar de kiné! Dat is toch geweldig!”

WAT VINDEN JULLIE VAN DE ORIGO 2 MATERIAALWAGENS?

De Origo 2 CX trolleys zijn eveneens een grote verbetering. Ook hier was het een grote verandering voor ons, van een open trolley met pers naar een volledig “gesloten” trolley met voorbevochtiging met alles netjes opgeborgen en uit het zicht. De trolleys zijn super interessant omdat ze zo moduleerbaar zijn en dus super gemakkelijk om in te delen. Ook de soepelheid waarmee we nu door de gangen zoeven is niet te vergelijken met vroeger.

Al met al hebben we de veranderingen zeer goed ervaren en zijn we super blij met de nieuwe materialen en schoonmaakmethode.

Christel Bertels : 40 jaar dienst in de voorziening

Els Voet : 32 jaar dienst in de voorziening

Tania Claes : 3 jaar dienst in de voorziening

Voor meer informatie over de Swep voorbevochtigingsmethode en Origo 2 bezoek de [Vileda Professional website](#).